ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «АГУЛЬСКИЙ РАЙОН»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от __ _____ № ___

ТПИГ

Об утверждении формы проверочных листов, используемых при проведении мероприятий муниципального контроля в сфере благоустройства и муниципального земельного контроля в границах МО «Агульский район»

В соответствии со ст. 53 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года №1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов» администрация МО «Агульский район» п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую форму проверочного листа, используемого при проведении мероприятий муниципального контроля в сфере благоустройства (приложение №1), в целях реализации Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства в МО «Агульский район», утвержденного решением Собрания депутатов МР «Агульский район», от 06 октября 2021 года № 06-01/26.

2. Утвердить прилагаемую форму проверочного листа, используемого при проведении мероприятий муниципального земельного контроля (приложение №2), в целях реализации Положения о муниципальном земельном контроле на территории МО «Агульский район», утвержденного решением Собрания депутатов МР «Агульский район», от 26 марта 2021 года № 06-01/13.

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации МО «Агульский район» и в республиканской газете «Вести Агула».

4. Настоящее постановление вступает в силу после проведения общественного обсуждения.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Агульский район» Рамазанова С.М.

Глава администрации З.Г. Каидов

Приложение 1
к постановлению главы
администрации
МО «Агульский район»
от __ __ ____ № ____

QR-код
На документы, оформляемые контрольным (надзорным) органом, наносится QR-код, сформированный единым реестром, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", содержащую запись единого реестра о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре, в рамках которого составлен документ. При использовании для просмотра информации QR-кода сведения отображаются без ограничений доступа к ним, предусмотренных приложением к настоящим Правилам

ФОРМА
ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА (СПИСКА КОНТРОЛЬНЫХ ВОПРОСОВ), ПРИМЕНЯЕМОГО ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ МО «АГУЛЬСКИЙ РАЙОН»

Реквизиты правового акта об утверждении настоящей формы проверочного листа (списка контрольных вопросов) (далее - проверочный лист):

Постановление администрации МО Агульский район Республики Дагестан от __ __ ____ № __ " Об утверждении формы проверочных листов, используемых при проведении мероприятий муниципального контроля в сфере благоустройства и муниципального земельного контроля в границах МО «Агульский район»".

Проверочный лист (список контрольных вопросов), применяется инспектором при проведении плановых проверок в рамках осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства на территории МО «Агульский район».

Категория риска, класс (категория) опасности, позволяющие однозначно идентифицировать сферу применения проверочного листа:

_____.

Наименование органа муниципального контроля:

_____.

Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие:

_____.

Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов,

представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами:

_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____.

Вид (виды) деятельности юридических лиц, физических лиц их типов и (или) отдельных характеристик:

_____.

Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и(или) указание на используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственные объекты:

_____.

Реквизиты распоряжения о проведении плановой проверки:

_____.

Учетный номер плановой проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок:

_____.

Должность, фамилия и инициалы должностного лица администрации МО «Агульский район», проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист:

_____.

Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований и (или) требований, установленных законодательством, муниципальными правовыми актами, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, физическим лицом обязательных требований, составляющих предмет проверки:

N п/п	Вопрос, отражающий содержание обязательных требований	Вывод о выполнении установленных требований				Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами
		да	нет	Неприменимо	Примечание (заполняется в случае заполнения графы "Неприменимо")	
1.	Обеспечивается ли доступ маломобильных групп населения к зданиям, строениям, сооружениям, а также земельным участкам?					РАЗДЕЛ 11 Правил благоустройства, соблюдения чистоты и порядка на территории МО «Агульский район», утвержденных решением представительного органа от 06.10.2021 № 06-01/25 (далее – Правила благоустройства);
2.	Соблюдается ли порядок производства земляных и дорожных работ, благоустройства территорий?					Раздел 14 Правил благоустройства
3.	Соблюдается ли порядок содержания зеленых насаждений?					Раздел 7 Правил благоустройства

4.	Соблюдаются ли Правила уборки и содержания территории МО, в том числе:					Раздел 12 Правил благоустройства
4.1.	Производится ли уборка территории в зимний период?					Раздел 12 Правил благоустройства
4.2.	обрабатываются ли наиболее опасные участки (подъемы, спуски, мосты, перекрестки, подходы к остановкам общественного транспорта) противогололедными материалами?					Раздел 12 Правил благоустройства
4.3.	Производится систематическая очистка крыш от снега и удаление наростов на карнизах и водосточных трубах?					Раздел 12 Правил благоустройства
4.4	Производится уборка и содержание дворовых территорий?					Раздел 3, П.3.1 Правил благоустройства
4.5.	Размещены ли площадки под мусоросборники и контейнеры для бытового мусора и пищеотходов?					Раздел 3, П.3.5 Правил благоустройства

5.	Организуется работа по содержанию прилегающих территорий?					Раздел 3 Правил благоустройства
6.	Осуществляется ли работа по благоустройству прилегающих территорий?					Раздел 3 Правил благоустройства
7.	Соблюдается ли Порядок размещения вывесок, рекламных щитов, витрин и их содержание?					Раздел 8 Правил благоустройства
9.	Соблюдаются ли требования строительства, установки содержания малых архитектурных форм?					Раздел 9 Правил благоустройства
10.	Соблюдаются ли Правила ремонта и содержания жилых, культурно-бытовых, общественных зданий и сооружений?					Раздел 3 Правил благоустройства
11.	Соблюдаются ли формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства?					Раздел 18 Правил благоустройства

12.	Выполняются ли условия выгула домашних животных в определенных местах, разрешенных решением органа местного самоуправления для *выгула* животных					Раздел 3 Правил благоустройства
13.	Соблюдаются ли общие положения правил благоустройства					Раздел 1 Правил благоустройства

Пояснения и дополнения по вопросам, содержащимся в перечне:

_____

_____

_____

_____

_____

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) проверку:

Должность _____ /Ф.И.О.

Должность _____ /Ф.И.О.

С проверочным листом ознакомлен(а):

_____

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

"__" _____20__г. _____

(подпись)

Отметка об отказе ознакомления с проверочным листом:

_____

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)

"__" _____20__г. _____

(подпись)

Копию проверочного листа получил(а):

_____

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

"__" _____20__г. _____

(подпись)

Отметка об отказе получения проверочного листа:

_____

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)

"__" _____20__г. _____

(подпись)

Приложение 2
к постановлению главы администрации
МО «Агульский район»
от __ __ ____ № ____

QR-код
На документы, оформляемые контрольным (надзорным) органом, наносится QR-код, сформированный единым реестром, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", содержащую запись единого реестра о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре, в рамках которого составлен документ. При использовании для просмотра информации QR-кода сведения отображаются без ограничений доступа к ним, предусмотренных приложением к настоящим Правилам

**ФОРМА ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА
(СПИСКА КОНТРОЛЬНЫХ ВОПРОСОВ), ПРИМЕНЯЕМОГО
ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ АДМИНИСТРАЦИЕЙ МО «АГУЛЬСКИЙ
РАЙОН» МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ**

_____

(наименование органа государственного земельного надзора)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

(вид государственного надзора)

Проверочный лист (список контрольных вопросов),
применяемый при осуществлении администрацией МО «Агульский район»
муниципального земельного контроля

1. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя _____

2. Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельные участки _____

3. Реквизиты распоряжения о проведении плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя: _____

(номер, дата распоряжения о проведении плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя)

4. Учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок _____

(указывается учетный номер проверки и дата его присвоения в едином реестре проверок)

5. Форма проверочного листа утверждена Постановлением администрации МО «Агульский район» от __ _____ __ № _____

6. Должность, фамилия и инициалы должностного лица администрации МО «Агульский район», проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист _____

7. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы		
			Да	Нет	Не распространяется требование
1	Используется ли проверяемым юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации			
2	Имеются ли у проверяемого юридического лица или индивидуального предпринимателя права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации			

3	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации			
4	Соответствует ли площадь используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации			
5	Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного участка, используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, сведениям о положении точек границ земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости?	Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации			
6	В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации			
7	В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации			

8	Выполнена ли проверяемым юридическим лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?	Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"			
9	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 7 части 2 статьи 19 Федерального закона от 15 апреля 1998 г. № 66-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан"			

"__" _____ 20__ г.
(указывается дата заполнения проверочного листа)

_____ _____ _____
(должность лица, заполнившего проверочный лист) (подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, заполнившего проверочный лист